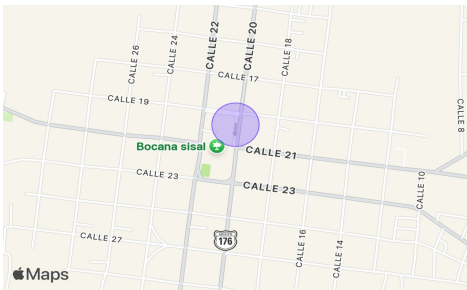


Conkal, Conkal

\$3,112,000 EN VENTA

Casa en venta en Mérida Conkal de 2 plantas con 2 recámaras



2 Recámaras	2 Baños	1 Medios baños	2 Estacionamientos	245 m² de construcción	269 m² de terreno
2 Pisos	1100 Mantenimiento	EB-TS9138 ID			

Descripción

Casa en venta en Mérida Conkal de 2 plantas con 2 recámaras

Descubre Aldoria, el oasis que has estado buscando. Un lugar donde la tranquilidad y la armonía se fusionan para crear un estilo de vida único.

Es una privada exclusiva que te ofrece una experiencia incomparable. Con una casa club de primera clase y tres parques que albergan más de 15 amenidades diseñadas para darle vida a un entorno natural humano.

Déjate sorprender por nuestras increíbles amenidades:

- Casa Club de lujo
- Salón y jardín para eventos.
- Terraza techada con zona de gril.
- Piscina y Solarium.

Amenidades

- Estacionamiento techado
- Jardín
- Patio
- Terraza
- Cocina
- Una sola planta
- Alberca
- Área de juegos infantiles
- Cancha de pádel
- Fogatero
- Gimnasio
- Salón de usos múltiples

- Gimnasio Indoor.
- Gimnasio outdoor rodeado.
- Cancha de pádel.
- Área de juegos infantiles.
- Cancha de usos múltiples.
- Pet Park.
- Cancha de fútbol infantil.
- Zona zen para relajarte y meditar.
- Zona de Glamping.

En Aldoria, encontrarás tres modelos de casas diseñadas para adaptarse a tus necesidades y gustos:

- AUREA (116m²)
- ANARA (151m²)
- CINNA (142m²)

El modelo Anara cuenta con las siguientes características:

Planta baja:

- Sala, comedor y cocina.
- Medio baño de visitas.
- Barra de granito y gavetas inferiores en la cocina.
- Cochera para 2 autos.
- Espacio para bodega
- Área de lavado techado.
- Terraza.

Planta Alta:

- Recámara principal con clóset vestidor, baño completo.
- Recámara secundaria con baño completo y espacio para clóset.

Adicionales con costo extra del modelo Anara:

- Cochera techada.
- Terraza techada.
- Alberca.
- Recámara principal en planta alta

- Habitación en planta baja con clóset vestidor y baño completo.

¡Vive el sueño en Aldoria y haz de cada día una experiencia extraordinaria!

Para más información sobre este magnífica casa contáctanos.

¡Será un placer atenderte!

*Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso. Actualización mensual favor de comprobar con su asesor.

**Las ilustraciones deberán ser considerados como una guía o representación gráfica cercana al producto final, el cuál podría tener ajustes o modificaciones. Los muebles, elementos decorativos, luminarias y demás accesorios y/o equipamiento no están incluidos en el precio de venta y entrega de la propiedad a menos que se estipule por escrito lo contrario. Consulte con su asesor cuál es el equipamiento y/o accesorios a entregar.

***El precio de la publicación no incluye gastos notariales, impuestos, gastos de solicitud de créditos, avalúos, cuotas de mantenimiento ni algún otro gasto de administración que se genere para llevar a cabo la operación de compraventa.

**** El precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2021.



